



SECRETARIAAT

Parallelweg 68
5688 VP OIRSCHOT
Tel.: 0499 572559
5688 KD OIRSCHOT
E-mail: s.beo@hotmail.com
Website: www.sbeo.nl
Kvk: 17192972
Fiscaal nr.: 8168.89.577
IBAN: NL67RABO0127282734
ANBI erkend als culturele instelling

NIEUWSBRIEF SBEO 17-2

INLEIDING

Voor u ligt de tweede nieuwsbrief van het jaar 2017.

Er is weer het nodige gebeurd, waar wij u deelgenoot van willen maken.

In deze nieuwsbrief vindt u informatie over:

- Cursus Oirschotlogie
- Bedreigde gebouwen
- Erfgoedbeleid
- WUBBO
- Ed Steger
- Bijdrage 2017

CURSUS OIRSCHOTLOGIE

Op 27 mei j.l. is de eerste cursus Oirschotlogie afgesloten en heeft burgemeester Ruud Severijns met de voorzitter Frans Adriaanse aan 18 cursisten het certificaat uitgereikt. De eerste cursus was een groot succes met vele positieve reacties.

Op 16 september gaat de 2^e cursus van start die weer volgeboekt is.

www.oirschotlogie.nl.

BEDREIGDE GEBOUWEN

Voormalige lagere school Oostelbeers. Herontwikkelingsplan voor 8 kleinschalige woningen.

Voormalig gemeentehuis Middelbeers. Het college van B&W verleent medewerking aan de recente variant: grand café met zaal en terras aan voorzijde, negen hotelkamers en zes huurappartementen. Het bestemmingsplan heeft ter visie gelegen zodat nu het bouwplan ingediend kan worden.

Kerk in Spoordonk. Er is een definitief bouwplan. Financiering is zo goed als rond.

Bestseweg 3. Wederopbouwboerderij ontworpen door Jac. Priem, die op de MIP lijst staat maar niet als zodanig in het bestemmingsplan Centrum is vermeld en dus geen bescherming heeft. Pand is verkocht en dreigt gesloopt te gaan worden. De koper heeft een sloopmelding ingediend bij de gemeente. Het bestuur van de SBEO heeft opnieuw een mail hierover aan het college van B&W verstuurd.

OUDE TOREN OOSTELBEERS

Op 20 april 2016 is er een presentatie geweest met enkele schetsontwerpen voor de Oude Toren. Er is gekozen voor één optie die verder uitgewerkt zal gaan worden.

Functie wordt educatief waarbij een atrium wordt gemaakt (rondom zitplaatsen). De gemeente heeft ons verteld dit plan z.s.m. verder uit te gaan werken.

Op 27 juni 2017 is er een vervolg bijeenkomst geweest over de restauratie en de herbestemming. De gemeente heeft nog steeds geen beslissing genomen over de verbouwing en het gebruik van de Oude Toren. Hoe kunnen we de toren beleefbaar maken !!!!

ERFGOEDBELEID

Eind 2016 zijn medewerkers van het Monumentenhuis Brabant gestart met een quick scan van alle gemeentelijke monumenten en de beeldbepalende en karakteristieke panden van de gemeente.

Op 4 april is er een bijeenkomst met de politieke partijen geweest over het erfgoedbeleid en op 20 april is het resultaat van de quick scan aan de erfgoedstichtingen overhandigd.

De SBEO heeft een reactie gegeven op de quick scans:

De SBEO heeft grote waardering voor het onderzoek van het Monumentenhuis Brabant en is het met bijna alle beoordelingen eens. Resultaat onderzoek volgens de SBEO:

Gemeentelijke monumenten: 40 panden kunnen van lijst van 145 vervallen:

- pand vervangen door nieuwbouw
- bedrijfsgedeelte boerderij ingrijpend gewijzigd
- pand oorspronkelijke gevel danig aangetast
- geen bijzonder pand

Beeldbepalende en karakteristieke panden:

Van de lijst van 350 panden kunnen zo'n 100 afgevoerd worden:

- pand gesloopt
- pand nieuwbouw
- geen bijzonder beeldbepalend pand

DE SBEO vindt dat er zo'n 40 nieuwe panden uit de dertiger jaren en wederopbouw bescherming verdienen en gemeentelijk monument moeten worden.

Verder is er een concept **Nota van Uitgangspunten** voor de Erfgoednota Oirschot 2018-2028 verschenen. De SBEO heeft ook hierop een reactie naar de gemeente gegeven:

- niet alleen gebouwen maar ook waardevolle akkercomplexen beschermen
- scherper handhaven bij het afwijken van vergunningen, verpaupering of dreigende sloop
- de Erfgoedkaart definitief een status geven
- uren inzet erfgoedbeleid min. 1 fte i.p.v. 0.5 fte
- ureninzet vanuit Vrijtijdseconomie Landelijk Gebied 0,5 fte.

In september volgt een opiniërende raadsvergadering over het gewijzigde erfgoedbeleid met in oktober een definitieve besluitvormende vergadering.

Eindelijk is de gemeente voortvarend aan de slag. De SBEO is daar uiteraard verheugd over en zal alles doen om in dit proces op een positieve manier te participeren.

Zie verder de website www.sbeo.nl voor de verslagen bijeenkomsten.

WUBBO

De WUBBO, Werkgroep Uitvoering Bestemmingsplan Buitengebied Oirschot, is zo'n 4 jaren in Oirschot opgericht op initiatief van de SBEO en hierin zitten verder verschillende verenigingen van de gemeente. Deze werkgroep komt enige keren per jaar bijeen o.l.v. wethouder Frans van Hoof. De huidige vertegenwoordiger van de SBEO is Rien de Koning. In deze werkgroep worden nieuwe ontwikkelingen in het buitengebied besproken waaronder o.a. locaties energiepark en windmolens.

AANDENKEN OUD-BURGEMEESTER ED STEGER

Al in 2012 is de SBEO samen met de Heemkundekring "De Heerlijkheid Oirschot" en oud wethouder Theo van de Loo bezig geweest voor een aandenken aan oud- burgemeester Ed Steger. De vraag toen was een straat of plein na hem te noemen. Helaas is daar tot nu nog niets van gekomen. Ed Steger was burgemeester in Oirschot van 15 april 1938 tot 28 oktober 1967. De heer Ed Steger heeft een bijzondere bijdrage geleverd aan het behoud van het historische Oirschot en wordt daarom wel de conservator van Oirschot genoemd.

De SBEO en de Heemkunde hebben nu het plan opnieuw opgepakt en willen een plaquette voor hem plaatsen. Er is een positief gesprek geweest met zijn zoon Jeroen Steger. Op 3 augustus vindt er een gesprek plaats met burgemeester Ruud Severijns over het aandenken.

BIJDRAGE 2017

Wij willen alle vrienden vragen om de SBEO weer met een financiële bijdrage voor 2017 te steunen. Wij kunnen niet zonder de financiële steun van onze vrienden omdat we geen gemeentelijke subsidie willen ontvangen om zo onafhankelijk mogelijk van de gemeente te kunnen werken. Mogen wij u daarom degenen die nog niet betaald hebben, verzoeken uw vrijwillige bijdrage van minimaal € 20 over te maken op:

NL67 RABO 0127282734 t.n.v. Penningmeester SBEO

Wilt u een factuur op naam? Een telefoontje naar het secretariaat 0499 572559 of mailtje naar s.beo@hotmail.com is voldoende.

Bestuur Stichting Behoud Erfgoed Oirschot

25-07-2017